



CABINET
CORNIL

45, place Charles Roussel
59200 TOURCOING
Tél. 03 20 24 26 27
contact@cornilimmo.fr

**T3 à louer Tourcoing -
Réf. 1164**

Loyer CC : 625 €



Appartement T3 de 57m² à Tourcoing

Adresse : 7 Rue Jules et Jean Joire, 59200 Tourcoing

Description :

Découvrez ce charmant appartement de type T3 d'une superficie de 57 m², situé au 1er étage. Il comprend un hall d'entrée, un salon/séjour lumineux, une cuisine aménagée, une salle de bains et deux chambres confortables. L'appartement bénéficie également d'une cave privative.

Avantages supplémentaires : Profitez d'un système de chauffage collectif pour un confort optimal tout au long de l'année.

Conditions financières :

Loyer mensuel : 625 €

Charges mensuelles : 140 € (Incluant le chauffage, l'eau chaude, l'eau froide et l'entretien des parties communes)

Dépôt de garantie : 625 €

Honoraires de location : 625 €

L'appartement sera disponible à partir du 19 avril 2024.

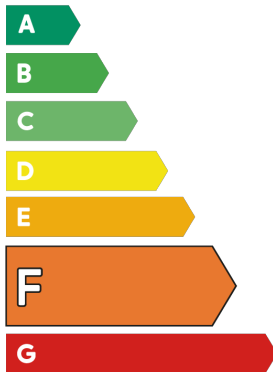
Pour tout renseignement supplémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Saisissez l'opportunité de vivre dans un quartier agréable et bien desservi de Tourcoing.

Nous attendons votre appel pour vous faire découvrir votre futur chez-vous !

Nature du bien : Location

Nombre de pièces : 3 pièce(s)

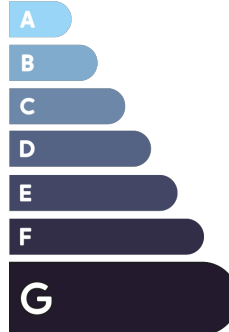
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

Consommation : 421kWh/m².an *

Emission CO2 : 98 kgCO2/m².an *